

# 大家様も入居の状況など 自宅のパソコンからご確認頂けます。

## Point1 入居状況がリアルタイムで確認できます！

Q.この間退去連絡もらった部屋をわすれてしまった。

Q.契約開始日を知りたい。



- ・申込・契約・退去の最新の情報一覧
- ・部屋の空室・入居・更新の状況
- ・入居率の推移 等入居状況がすぐに確認できます。

## Point2 収支報告の確認・出力が可能！



Q.1月だけではなく他の月からの年間収支を知りたい。

Q.確定申告の際の資料が欲しい。

- ・建物ごと対象年月を選択できます。
- ・PDFで選択した期間の年間収支が出力できます。

## Point3 送金明細の確認と出力が可能！

Q.毎月の家賃送金明細を無くしてしまった。

Q.過去の家賃送金明細を確認したい。



- ・毎月の家賃送金明細がいつでも確認できます。
- ・過去の家賃送金明細も閲覧ができるので紙での保存が必要ありません。
- ・PDFで家賃送金明細の出力も可能です。
- ・送金額の内訳や控除額の内訳も確認できます。

## Point4 入居者対応の確認ができます。



- Q.入居者がどんなことで困っているのか知りたい。
- Q.設備がいつ壊れたかなどの把握をしたい。
- Q.入居者へどのような対応をしているのか知りたい。

・入居者様からのクレーム・設備修理依頼の内容に対しての、弊社の対応の詳細が確認できます。

## Point5 修繕内容の確認ができます！

- Q.修繕の見積もりをオーナーポータル上で確認したい。
- Q.修繕の詳細を確認したい。
- Q.過去の修繕を確認したい。



・修繕の見積もりをオーナーポータル上で確認し、承認することができます。  
・過去も含め、すべての修繕の詳細を確認できます。

## Point6 相談履歴の確認ができます。



- Q.以前相談したことの進捗状況が知りたい。
- Q.賃料設定についてのやりとりを確認したい。

・修繕の連絡や賃料設定の相談、その他物件に関する弊社とオーナー様間の相談の履歴が確認できます。

※ご確認いただけるのは弊社で管理している物件のみになります。